

长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程监理招标答疑

（招标编号：HNXZ-2019-ZB02-XMZB-0627-09）

一、内容：

详见公告正文

二、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市建设工程招标投标中心，电话0731-84898622。

三、联系方式

招标人：长沙马王堆农产品股份有限公司

地址：长沙县黄兴镇打卦岭村

联系人：边德金

电话：13627487269

电子邮件：425775386@qq.com

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地址：长沙市东二环一段1139号，湖南国际商务中心二楼

联系人：田甜、王学海、蔡潜

电话：15581600098

电子邮件：425775386@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责



招标人或其招标代理机构：_____



长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程 工程监理招标答疑

长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程监理投标人提出疑问时间已按招标文件的规定时间（2021年9月18日17：00时）截止。投标人提交的问题经过汇总归类，类似问题不逐个答复。本次答疑文件作为招标文件组成部分，招标文件的补充和对投标人问题的回复如下：

1、招标文件正文中项目规划总建筑面积约29.4万平方米，其中二期用地一期建设工程建筑面积约17.5万平方米，请问该项目是按29.4万平方米还是17.5万平方米投标？

答：本次招标范围是长沙黄兴海吉星国际农产品物流园（二期）用地一期建设工程，该范围内建筑面积约17.5万平方米。

2、招标文件正文中要求投标人应承诺中标后按照《湖南省建筑工程施工项目部和现场监理部关键岗位人员配备管理办法》（湘建建【2020】208号）规定并结合招标人要求配备现场监理部关键岗位人员施工项目部关键岗位人员，配备人员最低要求：总监理工程师1人、专业监理工程师3人、监理员6人，并保证项目关键岗位人员能够按期到位，特殊情况需要变更的，严格按程序办理。该项目如果是17.5万平米，则这个人员配置偏高，可否按总监1人专监2人监理员4人配置？

答：湘建建【2020】208号规定的是最低配备标准，建设单位可根据项目实际需求进行相应增加。本项目关键岗位人员按招标文件执行，暂不调整。

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

2021年9月23日

