

开福区陡岭路西厢安置房项目方案及初步设计中标候选人公示

(招标编号：HNXZ-2020-GD-XMZB-0851)

公示结束时间：2021年01月15日

一、评标情况

标段(包)[001]开福区陡岭路西厢安置房项目方案及初步设计：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南大学设计研究院有限公司，其他类型投标报价：投标优惠率：2.00%，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：60天；

中标候选人第2名：中衡设计集团股份有限公司，其他类型投标报价：投标优惠率：19.50%，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：60天；

中标候选人第3名：长沙市规划设计院有限责任公司，其他类型投标报价：投标优惠率：4.00%，质量：符合招标文件要求，工期/交货期/服务期：60天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南大学设计研究院有限公司)的项目负责人：罗学农一级注册建筑师：054300354；

中标候选人(中衡设计集团股份有限公司)的项目负责人：蓝峰一级注册建筑师：123202061；

中标候选人(长沙市规划设计院有限责任公司)的项目负责人：张乐峰一级注册建筑师：034300326；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南大学设计研究院有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要



求；

中标候选人(中衡设计集团股份有限公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

中标候选人(长沙市规划设计院有限责任公司)的资格能力条件：符合招标文件要求；

二、提出异议的渠道和方式

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

三、其他

详见本公示附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为长沙市开福区招标投标管理办公室
联系电话：0731-84558170。

五、联系方式

招 标 人：长沙市大城北棚户区改造投资有限公司

地 址：长沙市开福区新河大厦11楼

联 系 人：彭女士

电 话：0731-82550277

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司


地 址：长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联 系 人：戴先生 桂女士

电 话：0731-85892066

电子邮件：/



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构



开福区陡岭路西厢安置房项目方案及初步设计中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定开福区陡岭路西厢安置房项目方案及初步设计评标工作已经结束，本项目采用“综合评估法”，评标委员会推荐了以下3名中标候选人（排序），现将相关信息予以公示。

公示期2021年01月12日至2020年01月15日。

公示期间招标人受理投标人或者其他利害关系人有单位公章或个人署名的、对评标结果提出的异议。公示期满对中标候选人若无异议，招标人将确定第一中标候选人为该项目的中标人。

招 标 人：长沙市大城北棚户区改造投资有限公司

联系电话：0731-82550277

监管部门：长沙市开福区招标投标管理办公室

联系电话：0731-84558170

中标候选人信息

中标候选人		第一中标候选人	第二中标候选人	第三中标候选人
中标候选人名称		湖南大学设计研究院有限公司	中衡设计集团股份有限公司	长沙市规划设计院有限责任公司
投标优惠率		2.00%	19.50%	4.00%
设计周期		60日历天	60日历天	60日历天
详细评审 得分情况	总分	94.14	93.29	71.77
	技术评审	67.20	65.33	49.23
	商务评审	20.00	18.40	15.20
	报价评审	6.94	9.56	7.34
工程业绩		1. 城发时代馨园（又名城发时代麓谷）项目 2. 湖南毛俊水库工程移民安置点建设EPC项目	1. 张家港智慧科学城张地2012-A09地块及城市展厅项目 2. 苏地2018-WG-37号地块项目	1. 芙蓉生态新城二号安置小区（二期）勘察、设计 2. 芙蓉生态新城三号安置小区（二期）建设工程可研及工程勘察、设计
获奖情况		1. 洋湖湿地公园配套用房（李自健美术馆）（优秀建筑设计一等奖-中国勘察设计协会） 2. 株洲王家大屋（秋瑾故居）修缮复原设计工程（优秀建筑设计一等奖-中国勘察设计协会）	1. 纳米技术大学科技园（行业优秀勘察设计奖优秀（公共）建筑设计一等奖） 2. 苏州高新区第四中学（行业优秀勘察设计奖优秀（公共）建筑设计一等奖） 3. 徐州回龙窝历史街区（江苏省优秀	1. 湖南师范大学理化综合实验大楼（湖南省级优秀工程勘察设计二等奖） 2. 长沙晚报麓谷文化产业基地建设项目（湖南省级优秀工程勘察设计二等奖）

		3. 中车株洲电力机车有限公司科技文化展示中心（优秀工程设计一等奖-湖南省勘察设计协会）	工程勘察设计行业奖传统建筑设计专业一等奖）	
设计 负责人	姓名	罗学农	蓝峰	张乐峰
	执业资格	一级注册建筑师 054300354	一级注册建筑师 123202061	一级注册建筑师 034300326
	职称	高级工程师	高级工程师	高级工程师
	工程业绩	1. 城发时代馨园（又名城发时代麓谷）项目 2. 湖南毛俊水库工程移民安置点建设EPC项目	1. 张家港智慧科学城张地2012-A09地块及城市展厅项目 2. 苏地2018-WG-37号地块项目	1. 芙蓉生态新城二号安置小区（二期）勘察、设计 2. 芙蓉生态新城三号安置小区（二期）建设工程可研及工程勘察、设计
	获奖情况	1. 洋湖湿地公园配套用房（李自健美术馆）（优秀建筑设计一等奖-中国勘察设计协会） 2. 株洲王家大屋（秋瑾故居）修缮复原设计工程（优秀建筑设计一等奖-中国勘察设计协会）	/	/

设计投标技术文件评审得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5
1	长沙市规划设计院有限责任公司	71.00	69.00	70.00	70.00	71.00
2	中衡设计集团股份有限公司	93.00	94.00	94.00	93.00	93.00
3	湖南省建筑科学研究院有限责任公司	79.00	77.00	80.00	79.00	81.00
4	湖南省建筑设计院有限公司	69.00	64.00	66.00	65.00	65.00
5	湖南大学设计研究院有限公司	95.00	97.00	96.00	97.00	95.00

被否决投标的投标人名单：无